

Vanzare apartament 4 camere imobil boutique in zona Dorobanti Capitale



Detalii oferta

ID: 2160

Se adauga TVA: Nu

Tip pret: Total

Tip proprietate: Oferte
vanzare>Apartamente

Judet: BUCURESTI

Oras/Sector: Bucuresti - Sectorul 1

Zona: Dorobanti

Camere: 4

Nivel/Etaj: 3/S+P+4

Loc de parcare: 1

Suprafata construita/utila (m²): 164/138

Descriere oferta

Apartament de lux constructie 2021 disponibile spre inchiriere in zona Dorobanti - Capitale, intr-un imobil nou cu structura subsol + parter + 4 etaje impartit pe doua scari (A si B) .

Spatii utile generoase si terase spatioase, suprafete vitrate mari si o locatie de exceptie, cu vecinatati selecte si acces rapid catre:

- Parcul Kiseleff la 250 m si parcul Herastrau la 1 km distanta;
- Piata Dorobantilor la 350 m, Piata Victoriei la 850 m si Piata Charlkes de Gaulle la 900 m distanta;
- Metrou "Piata Victoriei" la 800 m distanta si transport in comun de suprafata la 500 m in Piata Dorobantilor;
- Piata Floreasca si Agora Floreasca la 1 km distanta, piata Domenii si centrul comercial Promenada la 10 minute cu autoturismul (3 km).

Apartamentul cu 3 dormitoare oferit spre inchiriere este situat la etajul al 3-lea al imobilului, masoara 138 mp utili, la care se adauga doua terase de 32 si respectiv 8 mp.

Compartimentare interioara:

- **Zona de zi:** living - dining cu bucatarie deschisa si iesire spre terasa de 32mp si un spatiu pentru depozitare/garderoba;
- **Dormitoarele:** fiecare din cele trei dormitoare dispune de camera de baie proprie;
- **Terase:** camera de zi si bucataria dispun de acces la terasa principala a apartamentului (32mp), iar dormitorul matrimonial este deservit de un balcon de 8 mp.

Finisaje premium, sistem de incalzire in pardosealape intreaga suprafata a apartamentelor, inclusiv in bai si dusuri, cu control prin termostate locale integrate in sistemul BMS. si climatizare centralizata, sistem de racire VRF Daikin (unitati ascunse in tavanele false), control la distanta, unitatile exterioare situate pe terasa cladirii, izolare fonica.

In pretul chiriei este inclus 1 loc de parcare subterana, 1 boxa si mobilierul.

Pret vanzare: 1.900.000 euro.

Pret: 1800000 EURO