

Inchiriere vila spatioasa 5 dormitoare complex langa Scoala Americana



Detalii oferta

ID: 1287

Se adauga TVA: Nu

Tip pret: Total

Tip proprietate: Oferte inchiriere>Case/Vile

Judet:

Oras/Sector: Ilfov - Pipera

Zona: American School

Camere: 7

Nivel/Etaj: P+1+M

Loc de parcare: 3

Suprafata construita/utila (m²): 288/255

Descriere oferta

Disponibila spre inchiriere o vila constructie 2008 situata in complexul rezidential Ibiza Golf Light, din imediata vecinatate a Scolii Americane, Pipera. Complexul se defasoara pe o suprafata de 10.000 mp de teren, cuprinde 36 de vile, spatiu verde amenajat cu gazon, doua piscine exterioare, loc de joaca pentru copii, mini teren de golf, birou administrativ local si personal de securitate disponibil 24/7.

Cu o suprafata locuibila generoasa (255 mp utili), la care se adauga terasa exterioara (10 mp) cu zona de barbeque si gradina amenajata (129 mp), vila se remarca prin arhitectura in stil mediteranean, un interior luminos, finisaje executate impecabil, mobilier si dotari de calitate superioara.

- Total teren: 252 mp / Amprenta la sol: 123 mp / Curte: 129 mp
- Suprafata utila interior: 255,76 mp / Suprafata totala: 288,29 mp.

Compartimentare interioara:

- **PARTER:** spatiu deschis de living si dining + bucatarie deschisa complet utilata + birou / dormitor pentru oaspeti + camera de baie(cu dus) + garaj pentru o masina; din zona de living se accede pe terasa de vara cu gratar si gradina privata, cat si in zona comuna a complexului;
- **ETAJ:** dormitor matrimonial cu baie tip "en-suite", dressing tip "walk-in closet" si balcon cu vedere catre gradina comuna din complex; doua dormitoare spatioase, deservite in comun de o camera de baie; al patrulea dormitor prevazut cu camera de baie proprie;
- **MANSARDA:** camera hobby (spatiu deschis de 50 mp);

Doua locuri de parcare exterioare sunt situate chiar in fata intrarii principale a proprietatii.

Proprietatea se inchiriaza nemobilata si este disponibila imediat.

Pret: 3000 EURO